

Grundejerforeningen Grævlingehøj

Referat af bestyrelsesmøde torsdag d. 18.8.2011 hos Jens Kristian.

Næste møde hos Marianne – dato følger.

Generalforsamling: D. 28.10.2011 kl. 19.00 (Stig hører Ølsted Kro)

Mødedeltagere: Per, Inge, Jens Kristian (JK), Stig, Peter & Marianne (MF). Jørgen havde meldt afbud.

Rapportering fra områder:

Økonomi, Stig:

Bilag skal findes frem for de sidste 5-6 år til Mona, men det er ikke gjort endnu. Dette forsøges gjort inden generalforsamlingen.

I forhold til budget kører det planmæssigt. Ingen regning modtaget omkring grusarbejde.

Strandgrunden, Marianne:

Stig meddeler, at kommunen har påkrævet, at tang skal flyttes fra fællesgrunden. Der er for meget energi i tangen – så det ødelægger områdets naturlige vækster. Hans Ole har lovet, at fjerne det og tage det ud på sine marker. Hans Ole er rykket, men har travlt. Marianne rykker igen. Kommunen har samtidig tilbudt, at hjælpe med at holde strandgrunden, så dens naturlige stand bibeholdes. MF forsøger at aftale møde med kommunen med henblik på aftale om vedligeholdelse af strandgrunden + broen. Per + Peter vil gerne deltage.

Procedure for afbrænding af Sct. Hans bål duede ikke i år. Alle på nær Inge havde aftaler. Fremover vil vi ved mødet før Sct. Hans, forsøge at finde frem til en bålansvarlig.

Bro og både, Per:

Vi kender ejerne til de fleste både på stranden. Peter tager action på, at båd drevet ind, lægges med over i affaldsdyngen. Både skal fjernes – MF forsøger evt. at få en anden aftale end Thomas.

Vej & Træer, Peter: Der er kommet nye lovkrav mht. hvad der kan anvendes til reparation af vejene. Vi afventer, at kommunen orienterer omkring hvad der må bruges fremover. Der er kommet nyt stabilgrus på vejene, men vejene grundet vejrforhold, blev de ikke 100%. Næste år vil vi forsøge at få ordnet vejene tidligere, så stabilgrus kan blive kørt fast, mens der stadig er fugtighed i jorden – og inden skybruddene sætter ind. Stig kontakter Kurt, Asfalt, så vi kan finde en dato, hvor vi kan mødes mht. til vejene.

Beskæring og adresser, Inge:

Der har ikke været det store omkring beskæring.

Træer: Per:

Per kontakter Hedeselskabet Danmark el Hede Danmark – på generalforsamlingen forhører vi os hos grundejerne, om der er interesse herfor. Velkomstbrev til nye ejere er fortsat under udarbejdelse af Per.

Vedtægter og ordensreglement samt henvisning til hjemmesiden vedlægges. Lokalplan lader lidt vente på sig.

Hjemmeside, Marianne & Jens Kr. Gammelt kort har vi problemer med at få på hjemmesiden.

Husk: Adresser og navne ind på hjemmesiden...Samarbejde med Vestervig & Granhøj, Jens Kristian:

Møde med Vestervig & Granhøj i september.

Agenda:

1: "Spørgsmålstegnet" – ser kedeligt ud. Stig har bedt Erland om at udregne pris på levende hegn fra hegnet og hen til hjørnet. Stig har skel på matrikelkort. Efter møde, hvor "foreningerne" er blevet enige, skriver Jens Kristian brev til Privatbanen, med ønske om etablering af levende hegn langs banesiden, for at afskærme med banens "rod".

2: Lokalplan (Ib Thyge, Granhøj ville undersøge sagen)

3.Strandvedligeholdelse

Generalforsamling: Bestyrelse og sammensætning i det kommende år. Per – overvejer genvalg, Jens Kristian/ok og Marianne/ok for genvalg i år. Peter er suppleant. Mødeindkaldelse er sendt per mail til bestyrelsen.

Eventuelt: Vi talte om fælles arrangementer for Grævlingehøjs grundejerne. Interesse fra grundejerne vejres v. Generalforsamlingen.- Drageflyvning?- Jens Kristian prøver at tage initiativ til et arrangement. Hestemarken – er begyndt sprunget i hæk. Fra 1.1.2012 skal der være shelter op til dyrene. Peter har haft kontakt med ejerne mht. klipning/fældning af træer/buske på hestemarken. Modsat er ejerne af hestemarken træt af, at grene og haveaffald smides ned på hestemarken. Vi må opfordre folk til ikke at levere haveaffald på hestemarken.

Et lidt forsinket referat – men tak for en hyggelig aften og dejlig forplejning. Marianne